

# Презентация куба аналитики “FIN CUBE”

1	Введение .....	2
2	Лист «БАЛАНС» .....	3
3	Лист “ДР и ДДС” .....	5
4	Лист “ИМУЩЕСТВО” .....	6
5	Лист “КАПИТАЛ” .....	7
6	Лист “ДЗ и КЗ” .....	8
7	Лист “НДС” .....	9
8	Гистограмма “Отсрочка платежа” .....	10
9	Гистограмма “Срок хранения” .....	11
10	Расчёт внутренней ставки доходности .....	12

# 1 Введение

Куб аналитики FIN CUBE представляет собой результат обработки данных регистров бухгалтерского учёта, сведённый в единый куб OLAP. Для чего он может быть использован?

## **FIN CUBE позволяет:**

- 1 собрать в единый куб OLAP все данные бухгалтерского учёта, уменьшив их размер в сотни раз;
- 2 получить хорошо подготовленные данные для любых видов анализа со сквозной аналитикой по:
  - договору,
  - контрагенту,
  - статье учёта (которая формируется из различных справочников),
  - номенклатуре реализуемой продукции,
  - количеству номенклатуры
  - и др.;
- 3 собрать все формы бухгалтерской отчётности, как в суммах с НДС, так и в суммах без НДС;
- 4 сформировать любые отчёты как по отдельной организации, так и консолидированные по группе.

Все возможности FIN CUBE представлены здесь на примере анализа учебной базы данных. Это группа компаний, занимающаяся производством и реализацией кондитерских изделий.

## 2 Лист «БАЛАНС»

АКТИВЫ			ПАССИВЫ		
ПОКАЗАТЕЛЬ	БЕЗ НДС	С НДС	ПОКАЗАТЕЛЬ	БЕЗ НДС	С НДС
<a href="#">подробнее &gt;&gt;&gt;</a> ИМУЩЕСТВО	33 249 977	39 110 713	<a href="#">&lt;&lt;&lt; подробнее</a> КАПИТАЛ	3 505 628	3 505 628
<a href="#">подробнее &gt;&gt;&gt;</a> ДЕНЬГИ	22 936 484	26 801 717	<a href="#">&lt;&lt;&lt; подробнее</a> ПРИБЫЛЬ	21 515 260	26 213 989
<a href="#">подробнее &gt;&gt;&gt;</a> ДЗ покупат (отгруз)	8 015 018	9 470 928	<a href="#">&lt;&lt;&lt; подробнее</a> КЗ поставщ (отгруз)	39 472 914	45 956 065
<a href="#">подробнее &gt;&gt;&gt;</a> ДЗ (авансы, займы)	2 420 570	2 420 570	<a href="#">&lt;&lt;&lt; подробнее</a> КЗ (авансы, займы)	2 128 246	2 128 246
ИТОГО	66 622 048	77 803 928	ИТОГО	66 622 048	77 803 928
			0 0		
ОРГАНИЗАЦИЯ			КВАРТАЛ		
Абрамов Г. С. ИП Конфетпром 000			2014_4 2015_1 2015_2 2015_3 2015_4		
Магазин №23 Торговый дом "Ком...			2016_1 2016_2 2016_3 2016_4 2018_2		
КОНТРАГЕНТ					
__Внебюджетные... __Инспекция ФН... __Розничный по... _Абрамов Г. С.... _Конфетпром 00...					
_Магазин №23, ... _Торговый дом ... Divuar Casao c... Palm paradise ... Sweet Dreams L...					
Абрамов Геннад... Автотрейд, ИНН... Агроферма "Кор... Аквилон-Трейд,... Антикафе Земля...					
База "Продукты... Бар Дионис, ИН... Белкина Анна Г... Вега-транс, ИН... Внуковская там...					
Внуковский ком... Военный санато... Вулкан (магази... Голованов Эрне... Дом отдыха "Ле...					
Евротрейд, ИНН... Единая дирекци... Иващенко Несто... Интертрейд, ИН... Кафе Аполлон, ...					
Кафе Сказка, И... Кафе-кондитерс... Ковальков Нико... Кондитерская ф... Конфетпром 000...					
Кудрявцева Вал... Ларионова Свет... Лизингфинансгр... Лифанова Светл... Лукина Лидия П...					
Магазин "Проду... Магазин №23, И... Малако Беларус... Могов Алексей ... Мясищев Роман ...					
Никитаева И.В... Орион (магазин... ПАО СБЕРБАНК, ... Петров Анатоли... Праздничное аг...					
Сервислог, ИНН... Столовая №101,... Суприм Ритейл ... Торговый дом "... Турбаза Яхрома...					
Этнопарк Перун...					

Обзор начинается с листа "БАЛАНС", на котором сформирован бухгалтерский баланс по всей группе компаний. Для этого сброшен срез «ОРГАНИЗАЦИЯ», а из среза «Контрагент» удалены проводки по этим организациям.

Почему это работает? Казалось бы, не все бухгалтерские проводки имеют аналитику по контрагенту. Но, только не в FIN CUBE! При анализе бухгалтерских данных FIN CUBE сохраняет всю аналитику первичных учётных документов и "протягивает" её до проводок по формированию финансового результата, капитала, уплаты налогов и операций по НДС. Поэтому, исключая из среза «КОНТРАГЕНТ» проводки по этим организациям группы, вы гарантированно получаете консолидированный отчёт. Не приблизительный, а очень точный и с глубокой аналитикой.

Это несколько необычный бухгалтерский баланс. Как и все отчёты, он может быть сформирован и в суммах с НДС, и в суммах без НДС. Обычно баланс формируется в смешанном виде. То есть имущество учитывается на балансе без НДС, а задолженность перед поставщиком за это же имущество - в суммах с НДС. Это делает разные статьи баланса несопоставимыми друг с другом.

В FIN-CUBE каждая операция имеет как сумму без НДС, так и сам НДС, учитываемый построчно в каждой операции. Чтобы исключить дублирование сумм НДС из баланса при помощи фильтра «ТОЛЬКО\_БУХУЧ» были удалены все счета, на которых учитывается НДС, потому что он уже учтён построчно в каждой операции. Следовательно, в балансе отсутствует задолженность по уплате НДС в бюджет. Детальный отчёт по начислению и уплате НДС нужно формировать отдельно. Пример такого отчёта есть на листе «НДС»

На листе "БАЛАНС" баланс сформирован на конец первого квартала 2016 года. Для этого в срезе «КВАРТАЛ» выбраны все кварталы, начиная с начала ведения деятельности, и заканчивая последним отчётным кварталом. То есть баланс – это сумма всех операций за этот период. Благодаря принципу двойной записи FIN CUBE позволяет сформировать баланс не только на определённую дату, но и за любой период, например, баланс операций за квартал.

Слева и справа от таблицы с балансом имеются гиперссылки (“подробнее”), ведущие на лист с расшифровкой соответствующей статьи. На следующих страницах презентации эти листы будут рассмотрены подробнее.

### 3 Лист “ДР и ДДС”

<<< К БАЛАНСУ		ТОЛЬКО БУХУЧ	ДЛЯ БУ И АНАЛИЗА	Т			
ТИП ФИН ДАННЫХ			(несколько элемен	Т	в)		
Названия столбцов							
ДР				ДДС			
Названия строк	Т	Сумма	С НДС	КОЛИЧ	Сумма	С НДС	КОЛИЧ
АВАНС					-257 604		0.00
ПЕРЕВОД МЕЖДУ СЧЕТАМИ					0		0.00
00. Остатки по счёту 60.01					-175 000		0.00
00. Остатки по счёту 62.01					113 000		0.00
08. Автомобиль, шт		-20 000	0.00		-600 000		-1.00
08. Линия производственная кондитерская		-368 500	0.00				
10. Арахис, кг		-67 567	-338.21		-69 919		-350.00
10. Вишня, кг		-73 471	-365.64		-77 585		-388.00
10. Какао порошок, кг		-800 137	-2 996.32		-739 615		-2 959.00
10. Какао-бобы, кг		-321 354	-839.23		-1 850 402		-5 618.00
10. Коньяк, л		-91 827	-182.82		-96 969		-194.00
10. Масло пальмовое, кг		-266 119	-3 203.79		-359 128		-5 500.00
10. Масло сливочное, кг		-7 734	-106.40		-9 521		-130.00
10. Молоко сухое, кг		-336 636	-2 692.42		-59 400		-360.00
10. Молоко цельное, л		-1 724	-91.63		-1 505		-80.00
Агроферма "Коровино", ИНН:5099555128		-1 640	-87.77		-1 398		-75.00
База "Продукты", ИНН:7799555110		-84	-3.86		-107		-5.00
10. Повидло фруктовое, кг		-103 139	-831.23		-103 852		-866.00
10. Сахар, кг		-63 191	-2 034.65		-18 000		-450.00
26. Взносы в ФСС от НС и ПЗ		-1 950	0.00				
26. Оплата труда		-795 000	0.00		-535 600		0.00
26. Прочие затраты		-30 000	0.00				
26. Страховые взносы		-292 500	0.00				
41. Вафли "Венские" с шоколадом, шт		-2 102 486	-34 924.60		-1 768 014		-29 439.49
41. Вафли "Венские" со сгущенным молоком		-3 097 016	-38 595.00		-2 680 643		-33 430.00
41. Конфеты "Батончик", шт		-4 307 662	-35 736.00		-3 754 230		-31 227.00
41. Миникруассаны классические, шт		-12 409 488	-39 314.24		-10 285 762		-32 612.12
41. Миникруассаны с клубничным джемом, шт		-4 236 428	-38 427.83		-3 645 169		-33 103.00
41. Печенье "Юбилейное", шт		-3 757 238	-37 440.95		-3 095 949		-30 945.00
41. Печенье шоколадное, шт		-5 118 147	-34 007.53		-4 595 972		-30 529.00
41. Пирог тирольский с вишней, шт		-6 909 813	-38 462.97		-6 116 940		-33 983.00
41. Пирог тирольский с черникой, шт		-5 845 135	-32 328.00		-5 033 470		-27 942.00
42. Торговое название		7 664	0.00				
БАЛАНС ДР и ДДС ИМУЩЕСТВО КАПИТАЛ ДЗ и КЗ НДС ЛИСТ ОТСРОЧКА ЛИСТ ХРАНЕНИЕ ВНУТР СТАВКА ДОХ							

На листе "ДР и ДДС" показан пример смешанного отчёта, состоящего из Отчёта о финансовых результатах ("ДР") и Отчёта о движении денежных средств (поле "ДДС"). Оба отчёта сформированы в суммах с НДС и раскрывают две соответствующие статьи баланса. Как и все отчёты FIN CUBE он может быть сформирован по любой аналитике первичного учётного документа. Однако в этом примере отчёт сформирован по особой, созданной программно аналитике «СТАТЬЯ УЧЁТА», а также по «КОНТРАГЕНТУ». Аналитика «СТАТЬЯ УЧЁТА» создаётся программно из первичного счёта учёта товаров или услуг во взаиморасчётах, а также наиболее важной аналитики (обычно номенклатуры или статьи затрат), которая была доступна в первичном учётном документе. Аналитика «СТАТЬЯ УЧЁТА» также содержит единицу измерения (если она есть), которая пригодится при анализе столбца «КОЛИЧЕСТВО».

Обратите внимание на то, что столбец КОЛИЧЕСТВО присутствует как внутри поля "ДР" (указывая на объём затраченных материалов и объём реализованной продукции), так и внутри поля "ДДС" (указывая на объёмы оплаченных товаров). Платежи, которые на момент формирования FIN CUBE нельзя было привязать ни к одной поставке, считаются авансами (строка \_\_АВАНС\_\_).

Жёлто-красная кнопка "К БАЛАНСУ" в левом верхнем углу листа позволяет вернуться на лист с балансом.

## 4 Лист “ИМУЩЕСТВО”

<<< К БАЛАНСУ		ТОЛЬКО_БУХУЧ	ДЛЯ_БУ_И_АНА	ЗА	
		ТИП ФИН ДАННЫХ	АКТИВЫ		
Названия строк	IT	Сумма С НДС	Сумма БЕЗ НДС	КОЛИЧ	
±08. Автомобиль, шт		580 000	491 525	1.00	
±08. Линия производственная кондитерская		34 631 500	29 348 729	1.00	
±09. Отложенные налоговые активы		186 073	186 073	0.00	
±10. Арахис, кг		2 352	1 998	11.79	
±10. Вишня, кг		4 494	3 810	22.36	
±10. Какао порошок, кг		117 927	101 573	462.68	
±10. Какао-бобы, кг		1 857 318	1 565 420	4 848.77	
±10. Коньяк, л		5 618	4 762	11.18	
±10. Масло пальмовое, кг		351 358	298 266	4 296.21	
±10. Масло сливочное, кг		111 786	101 517	523.60	
±10. Молоко сухое, кг		67 289	61 447	452.58	
±10. Молоко цельное, л		248	224	13.37	
Агроферма "Коровино", ИНН:5099555128		225	204	12.23	
База "Продукты", ИНН:7799555110		23	19	1.14	
±10. Повидло фруктовое, кг		885	746	34.77	
±10. Сахар, кг		14 809	12 758	415.35	
±26. Взносы в ФСС от НС и ПЗ		0	0	0.00	
±26. Оплата труда		0	0	0.00	
±26. Прочие затраты		0	0	0.00	
±26. Страховые взносы		0	0	0.00	
±41. Ассорти, шт		13 500	13 500	30.00	
±41. Белочка, шт		15 000	15 000	50.00	
±41. Вафли "Венские" с шоколадом, шт		56 153	47 587	930.40	
±41. Вафли "Венские" со сгущенным молоком		99 243	87 467	1 251.00	
±41. Грильяж, шт		5 000	5 000	20.00	
±41. Конфеты "Батончик", шт		111 393	101 014	942.00	
±41. Миникруассаны классические, шт		216 780	197 607	644.76	
±41. Миникруассаны с клубничным джемом, шт		78 920	75 631	723.17	
±41. Мишка, шт		16 000	16 000	40.00	
±41. Печенье "Юбилейное", шт		130 741	117 743	1 321.05	
±41. Печенье шоколадное, шт		80 726	68 412	531.47	
±41. Пирог тирольский с вишней, шт		204 948	184 631	1 071.03	
±41. Пирог тирольский с черникой, шт		142 987	133 871	811.00	
±42. Торговая наценка		7 664	7 664	0.00	
±44. Взносы в ФСС от НС и ПЗ		0	0	0.00	
BALANCE		ДР и ДДС	ИМУЩЕСТВО	КАПИТАЛ	ДЗ и КЗ
		НДС	ГИСТ ОТСРОЧКА	ГИСТ ХРАНЕНИЕ	ВНУТР СТАВКА ДОХ

На листе "ИМУЩЕСТВО" представлен отчёт по оборотным и внеоборотным активам группы компаний, за исключением денежных средств и дебиторской задолженности. Отчёт раскрывает одноимённую статью баланса. Используется та же аналитика, что и на листе "ДР и ДДС". Есть как «Сумма с НДС», так и «Сумма без НДС» для сопоставимости с бухгалтерской базой данных. В отчёте указана стоимость имущества за вычетом амортизации.

Жёлто-красная кнопка "К БАЛАНСУ" в левом верхнем углу листа позволяет вернуться на лист с балансом.

## 5 Лист “КАПИТАЛ”

Названия строк		Сумма	БЕЗ НДС	КОЛИЧ
80. Остатки по счёту 80.01		200	000	0.00
_Конфетпром 000, ИНН: 7799555550		100	000	0.00
_Магазин №23, ИНН: 7799555448		100	000	0.00
84. Остатки по счёту 84.01		3 305	628	0.00
_Абрамов Г. С. ИП, ИНН: _Абрамов Г.		51	000	0.00
_Конфетпром 000, ИНН: 7799555550		3 054	628	0.00
_Магазин №23, ИНН: 7799555448		200	000	0.00
Общий итог		3 505	628	0.00

Лист **"КАПИТАЛ"** раскрывает одноимённую статью баланса. Жёлто-красная кнопка **"К БАЛАНСУ"** в левом верхнем углу листа позволяет вернуться к балансу.

## 6 Лист “ДЗ и КЗ”

<<< К БАЛАНСУ				
ТОЛЬКО БУХУЧ				
Сумма_С_НДС				
	9 470 928	2 420 570	45 956 065	2 128 246
Названия строк	ОТГРУЗКИ ПОКУПАТЕЛЯМ. ДЕБИТОРКА	АВАНСЫ, ЗАЙМЫ. ДЕБИТОРКА	ОТГРУЗКИ ПОСТАВЩИКОВ. КРЕДИТОРКА	АВАНСЫ, ЗАЙМЫ. КРЕДИТОРКА
+ Внебюджетные фонды , ИНН: Внебюджет			430 350	
+ Инспекция ФНС , ИНН: Инспекция ФНС	-1 884 520	10 000	1 273 873	
+ Розничный покупатель , ИНН: Розничн		28 320		28 320
+ Divuar Casao company, ИНН:Divuar Casao	-62 736		311 111	
+ Palm paradise meals Ltd., ИНН:Palm para	-18 731		649 816	
+ Sweet Dreams Ltd., ИНН:Sweet Dreams Ltd	882 100			76 326
+ Автотрейд, ИНН:7799555720				
- Агроферма "Коровино", ИНН:5099555128				
+ 10. Масло сливочное, кг			0	
+ 10. Молоко сухое, кг			294 525	
- 10. Молоко цельное, л				
- 2016_1				
+ 12.01.2016			373	
+ 15.01.2016			93	
+ 18.01.2016			93	
+ 19.01.2016			93	
+ 20.01.2016			93	
+ 21.01.2016			93	
+ 22.01.2016			186	
- 26.01.2016				
60.01			373	
- 31.01.2016				
51			-1 398	
+ 01.02.2016			466	
+ 41. Вафли "Венские" с шоколадом, шт			129 600	
+ 41. Вафли "Венские" со сгущенным мол			166 960	
+ 41. Конфеты "Батончик", шт			238 320	
+ 41. Миникуассаны классические, шт			934 677	
+ 41. Миникуассаны классические, шт				

Лист "ДЗ и КЗ" (Дебиторка и Кредиторка) раскрывает сразу четыре статьи баланса:

1. Дебиторка по поставкам, отгруженным покупателю.
2. Дебиторка по авансам поставщикам, а также выданным займам
3. Кредиторка по отгрузкам поставщиков
4. Кредиторка по полученным авансам от покупателей и полученным займам и кредитам

Разворачивая строки аналитики в отчёте мы можем увидеть как положительные, так и отрицательные суммы, которые означают, соответственно, формирование и погашение задолженности.

Жёлто-красная кнопка “К БАЛАНСУ” в левом верхнем углу листа позволяет вернуться к балансу.

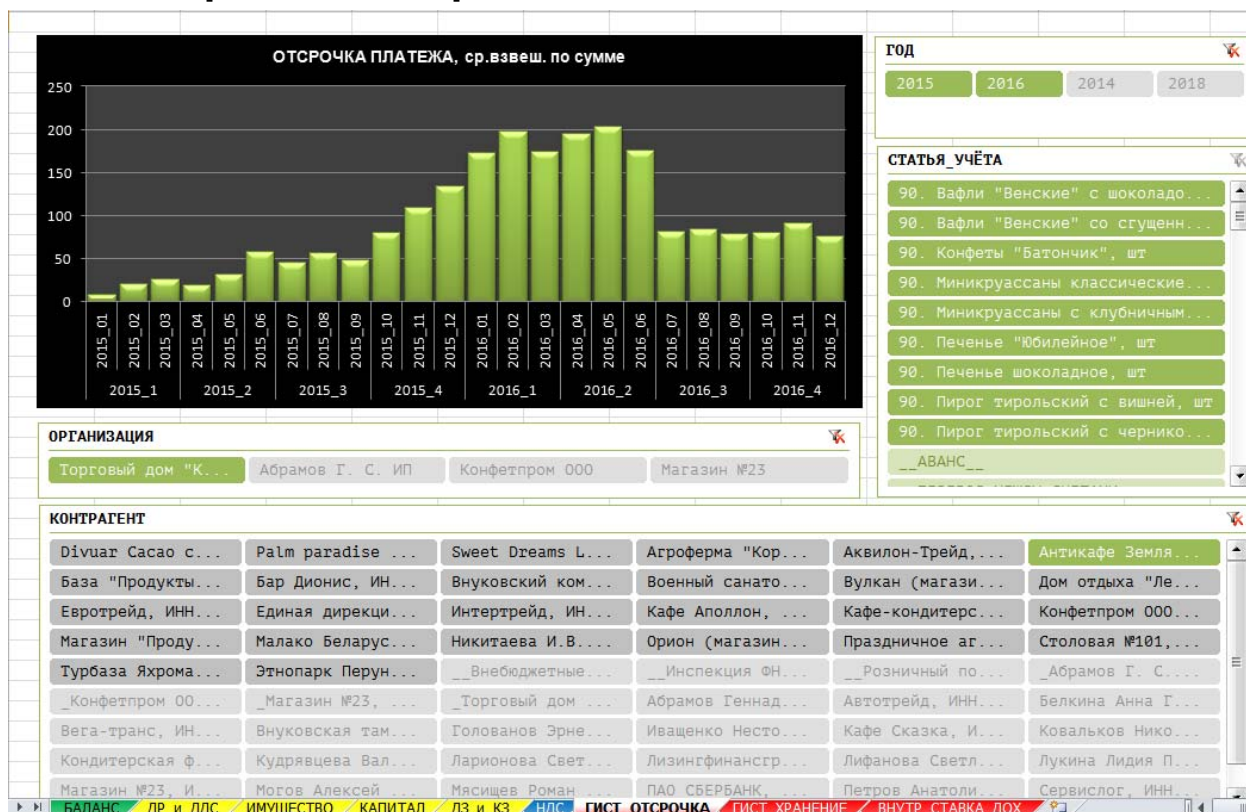


## 7 Лист “НДС”

<<< К БАЛАНСУ		ТОЛЬКО_БУХУЧ	(Все)	
СЧЁТ БУ		68.02		
Названия строк		Сумма	С НДС	
ДТ 000 КТ 68.02		-450	000	
00. Остатки по счёту 68.02		-450	000	
ДТ 68.02 КТ 19.03		10	569 059	
10. Арахис, кг		10	221	
10. Вишня, кг		11	762	
10. Какао порошок, кг		111	410	
10. Какао-бобы, кг		37	251	
10. Коньяк, л		14	691	
10. Масло пальмовое, кг		5	156	
10. Масло сливочное, кг		1	343	
10. Молоко сухое, кг		35	443	
10. Молоко цельное, л			169	
10. Повидло фруктовое, кг		15	430	
10. Сахар, кг		2	475	
41. Вафли "Венские" с шоколадом, шт		456	596	
41. Вафли "Венские" со сгущенным молоком, шт		698	207	
41. Конфеты "Батончик", шт		926	752	
41. Миникруассаны классические, шт		2	569 781	
41. Миникруассаны с клубничным джемом, шт		925	441	
41. Печенье "Юбилейное", шт		808	769	
41. Печенье шоколадное, шт		1	063 591	
41. Пирог тирольский с вишней, шт		1	489 557	
41. Пирог тирольский с черникой, шт		1	384 329	
90. Ассорти, шт			686	
ДТ 68.02 КТ 19.04		18	132	
08. Линия производственная кондитерская автома:		10	500	
10. Вишня, кг			58	
10. Какао порошок, кг			526	
10. Какао-бобы, кг			232	
10. Коньяк, л			73	
10. Повидло фруктовое, кг			26	
19. СЧЁТ-ФАКТУРА БЕЗ ДОКУМЕНТА ПОСТУПЛЕНИЯ		1	251	
26. Прочие затраты		4	576	
44. Услуги комиссионеров			-99	
90. Ассорти, шт			988	
БАЛАНС		ДР_и_ДДС	ИМУЩЕСТВО	КАПИТАЛ
		ДЗ_и_КЗ	НДС	ГИСТ_ОТСРОЧКА
			ГИСТ_ХРАНЕНИЕ	ВНУТР_СТАВКА_ДОХ

Так как бухгалтерский баланс в FIN-CUBE не содержит информации о дебиторской или кредиторской задолженности по расчётам с бюджетом по НДС, то вам нужно сформировать отдельный отчёт для этих целей. Пример такого отчёта представлен на листе «НДС».

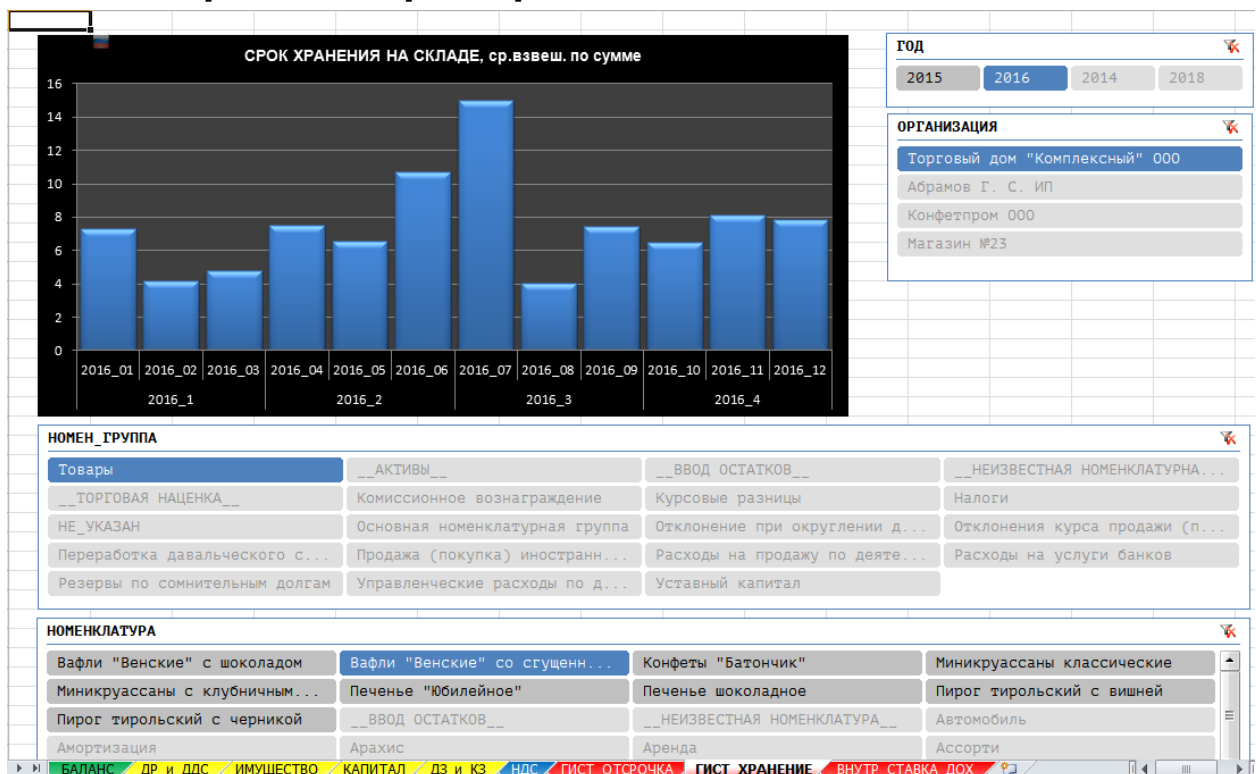
## 8 Гистограмма “Отсрочка платежа”



На гистограмме “Отсрочка платежа” представлен один из примеров того, как можно использовать аналитику FIN CUBE на практике. Здесь автоматически производится расчёт средневзвешенной (по сумме) фактической отсрочки платежа (в днях) для платежей, совершённых в соответствующем периоде. Это стало возможным благодаря тому, что **все платежи** (кроме незакрытых на текущую дату авансов) были разбиты на кусочки и **распределены по поставкам**.

Обычно для анализа этой гистограммы достаточно применять срезы по КОНТРАГЕНТУ и ОРГАНИЗАЦИИ. При применении иных фильтров учитывайте, что платежи распределяются по номенклатуре продукции/работ/услуг методом FIFO, то есть товары, поставленные раньше, будут оплачены первыми.

## 9 Гистограмма “Срок хранения”



На гистограмме “Срок хранения” представлен расчёт средневзвешенного (по сумме) фактического срока хранения запасов, отпущенных в производство в отчётном периоде. Обычно для анализа достаточно фильтровать этот отчёт по НОМЕНКЛАТУРЕ, НОМЕНКЛАТУРНОЙ ГРУППЕ и ОРГАНИЗАЦИИ.

## 10 Расчёт внутренней ставки доходности

ТОЛЬКО БУХУЧ		ДЛЯ БУ И АН-ИЗ	
Названия строк	СРОК	Сумма С НДС	
ДОХОДЫ	0	236 000	
РАСХОДЫ	58	-204 300	
Общий итог	-377	31 700	

ОРГАНИЗАЦИЯ	
Конфетпром 000	
Магазин №23	
Абрамов Г. С. ИП	
Торговый дом "Комплексный" 000	

Внутренняя ставка доходности 96.9%	
(Простой процент)	

НОМЕН_ГРУППА			
__ТОРГОВАЯ НАЦЕНКА__	Основная номенклату...	__АКТИВЫ__	__ВВОД ОСТАТКОВ__
__НЕИЗВЕСТНАЯ НОМЕН...	Комиссионное вознаг...	Курсовые разницы	Налоги
НЕ УКАЗАН	Отклонение при окру...	Отклонения курса пр...	Переработка давальч...
Продажа (покупка) и...	Расходы на продажу ...	Расходы на услуги б...	Резервы по сомнител...
Товары	Управленческие расх...	Уставный капитал	

НОМЕНКЛАТУРА			
__НЕИЗВЕСТНАЯ НОМЕ...	Ассорти	Барбарис	Белочка
Вишня в коньяке	Грильяж	Мишка	НЕ УКАЗАН
Фруктовые	Шоколад 95%	__ВВОД ОСТАТКОВ__	Автомобиль
Амортизация	Арахис	Аренда	Вафли "Венские" с ...
Вафли "Венские" со...	Взносы в ФСС от НС...	Вишня	Какао порошок
Какао-бобы	Какао-порошок	Комиссионное возна...	Консультационные у...

БАЛАНС		ДР и ДДС		ИМУЩЕСТВО		КАПИТАЛ		ДЗ и КЗ		НДС		ГИСТ ОТСРОЧКА		ГИСТ ХРАНЕНИЕ		ВНУТР_СТАВКА_ДОХ	

Лист “ВНУТР\_СТАВКА\_ДОХ” содержит, возможно, один из наиболее интересных примеров использования FIN CUBE. Здесь произведён пример расчёта внутренней ставки доходности. Это один из важнейших показателей финансово-хозяйственной деятельности предприятия, который обычно подменяется показателями рентабельности из-за более простого способа расчёта.

Зачем же нам нужен показатель внутренней ставки доходности? Давайте представим себе на минуту торговое предприятие, которое покупает и продаёт один и тот же товар. Скажем, покупает по 100 рублей, а продаёт по 120. Рентабельность такой деятельности составляет 20%. Чтобы понять, насколько такой показатель информативен, давайте представим себе, что таких магазинов у нас два. Один покупает товар в понедельник и продаёт его уже в пятницу, а другой покупает его в январе, но продать может только в декабре. Иными словами, первый магазин зарабатывает свои 20 рублей за 5 дней, а второму на это нужен целый год.

Даже, если общая сумма прибыли за год у этих магазинов одинаковая, очевидно, что второму магазину нужно держать огромное количество товара в обороте, в то время, как первый магазин, имея высокую оборачиваемость, фиксирует прибыль каждую неделю и не требует больших инвестиций.

Внутренняя ставка доходности позволяет сопоставить деятельность этих магазинов, учитывая не только рентабельность, но и оборачиваемость. Внутреннюю ставку доходности можно также сравнить со ставками по привлекаемым банковским кредитам (которые должны быть ниже) и со ставками по предоставляемым товарным кредитам (отсрочкам платежа для покупателей), которые должны быть выше нашей внутренней ставки.

При помощи FIN-CUBE вы можете рассчитать внутреннюю ставку доходности не только для торговых предприятий, но и для производственных, что без использования FIN CUBE гораздо сложнее.